Úřad městské části města Brna
Brno-Starý Lískovec

B R N O

ODBOR VŠEOBECNÝ, ODBOR FINANČNÍ, ODERSKÁ 4, 625 00 BRNO

1-14

VÁŠ DOPIS ČJ.: 1557/16-238
ZE DNE: 05. 10. 2016
NAŠE ČJ.: MCBSLI/06278/16/Ovš/372/Buš,Kap,Teš
SPIS. ZN.: MCBSLI/06278/16/Ovš/

**MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.**
**Legionářská 1085/8**
**779 00 Olomouc**

VYŘIZUJE: Bušovová, Kaplanová, Tešnarová
TEL.: 547 139 241,547 139 238, 547 139 245
FAX: 547 139 230, 547 139 244
E-MAIL: eva.novosadova@staryliskovec.cz

DATUM: 2016-11-22

MORAVIA CONSULT Olomouc, a.s.
stř. 230 A
24 -11- 2016
ev.č. 04036 ověřil: [illegible]
přiděleno L: 230
přiděleno D: Štěpánek

**Vyjádření k žádosti o vydání stanoviska na stavbu: „Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích – 1. etapa“, územní řízení**

Úřad městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec, Odbor všeobecný, obdržel k vyřízení Vaši žádost, doručenou ze dne 7. 10. 2016 pod č.j. MCBSLI/06278/16, o vydání stanoviska pro územní řízení na stavbu: „Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích – 1. etapa“. Jako orgán státní správy, po přezkoumání Vaší žádosti a projektové dokumentace předložené na CD, datované k 9/2016, vydává dle níže uvedených zákonů toto stanovisko:

Úsek životního prostředí, v rámci své působnosti dané mu organizačním řádem, podle čl. 22 odst. 1 písm. e) a odst. 2 písm. a), c) a e) obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění a jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody, **s o u h l a s í** se stavbou – Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích – 1. etapa, **za předpokladu dodržení následujících podmínek a požadavků:**

*Z hlediska ochrany a užívání veřejné zeleně*

1) Bude dodržena vyhláška Statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně.
2) Z odst. 1.4.2 souhrnné technické zprávy C. a ze ZOV F.2 projektové dokumentace, vyplývá rozsah území dotčeného stavbou a plochy vymezené pro oplocené zařízení staveniště (ZS1, ZS2 a ZS3). Území dotčené stavbou je, mimo jiné, tvořeno veřejnou zelení a v souvislosti s tím se jedná o vstup na veřejnou zeleň – trávníky. **O souhlas ke zvláštnímu užívání veřejné zeleně požádá stavebník příp. jím pověřený dodavatel stavby, na předepsaném formuláři (k dispozici na www.staryliskovec.cz – sekce Potřebuji si vyřídit) minimálně 30 dnů před zahájením stavby, včetně s doložením předepsaných příloh, na Úřadě městské části města Brna, Brno – Starý Lískovec, Odbor všeobecný, úsek ŽP, Oderská 4, 625 00 Brno a veřejnou zeleň si fyzickou přejímkou převezme do užívání před zahájením stavby. Na plochách veřejné zeleně mimo hranice území dotčeného stavbou a zařízení staveniště nesmí být odkládán stavební materiál, odpady, mechanizace pro stavbu atd.**
3) Na území dotčeném stavbou se v plochách veřejné zeleně, příp. na chodnících, nachází městský mobiliář – lavičky, odpadkové koše, zákazové a informační tabule, v majetku Městské části Brno-Starý Lískovec. **Projektovou dokumentaci doplňte o soupis tohoto mobiliáře, resp. o soupis mobiliáře, který bude demontován.** Ke dni vydání tohoto stanoviska je mobiliář v bezvadném technickém stavu. Stavebník před zahájením prací demontuje předmětné lavičky, odpadkové koše, zákazové a informační tabule a v případě, že se mobiliář nebude vracet na původní stanoviště (vznikne projektovaný stav), odevzdá ho

vlastníkovi tj. Městské části Brno-Starý Lískovec, prostřednictvím Odboru všeobecného ÚMČ Brno-Starý Lískovec, v jeho sídle Oderská 4, Brno. V případě, že se bude mobiliář vracet na původní stanoviště, uschová jej stavebník u sebe na vlastní náklady, po ukončení prací ho znovu nainstaluje na původní místa a fyzicky předá Odboru všeobecnému ÚMČ Brno-Starý Lískovec. Městský mobiliář, který na území dotčeném stavbou zůstane na svém místě během provádění prací, bude zajištěn tak, aby nebyl stavební činností nijak poškozen, v opačném případě uhradí vzniklé škody stavebník vlastníkovi mobiliáře.

4) Během stavby můžou být dlouhodobě odkryté půdní povrchy a mezideponie výkopků a zemin napadeny plevelnými invazivními rostlinami. **Stavebník zajistí zamezení šíření invazivních druhů rostlin, bude udržovat odkrytý půdní povrch a mezideponie výkopků a zemin v bezplevelném stavu tak, aby nedošlo k šíření plevelů na intenzivně udržované plochy veřejné zeleně městské části.**
5) Na území dotčeném stavbou se nachází dřeviny – stromy a keře. Z části SO 802, F.9, z odst. 2.3. a 7.1. souhrnné technické zprávy PD **vyplývá požadavek na kácení stromů a zapojených porostů dřevin, blíže specifikovaných v části F.9 – dendrologický průzkum.** Dále *viz odst. „Z hlediska ochrany přírody"*. **Vzhledem k tomu, že se na zájmovém území, včetně bezprostředně navazujícím území veřejné zeleně dřeviny, které nebudou káceny, zajistí u nich stavebník a jeho dodavatelská firma maximální možnou odbornou ochranu** – bednění (opláštění kmenů stromů dřevěnými deskami), sítě, stáhnutí větví, v případě poškození dřevin jejich okamžité odborné ošetření, a to vše na vlastní náklady investora či zhotovitele stavby. V případě, že tyto dřeviny budou stavbou zničeny, jsou povinni stavebník nebo jeho dodavatelská firma nahradit škodu v plné výši. **Plán ochrany dřevin, v rámci stavby, zpracujte do PD předkládané pro územní řízení.** Ochrana dřevin na staveništi bude prováděna v souladu s ČSN 83 9061 a Standardem péče o přírodu a krajinu – Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2014.
6) Při stavebních pracech nesmí být zemina, stavební odpad a stavební materiál ukládány na hromady ke stromům a keřům, ani kmeny stromů a keřů zasypávány.
7) Hloubené výkopy se nesmí provádět v kořenovém prostoru stromů. Při hloubení výkopů se nesmí přerušit kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění musí být odborně ošetřena, a to na vlastní náklady toho, kdo poranění způsobil. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulátory, kořeny o průměru větším než 2 cm je nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Kořeny musí být chráněny před vysycháním a před účinky mrazu.
8) Při záhozu výkopů je nutné dodržet, aby zrnitost zásypových materiálů a míra jejich zhutnění zabezpečovala trvalé provzdušnění nutné pro regeneraci příp. poškozených kořenů.
9) Nové kabely musí být opatřeny chráničkami/kořenovými clonami proti prorůstání kořenů.
10) Jestliže dojde při stavebních pracech k poškození stromů nebo jejich kořenů, je zhotovitel stavby povinen zajistit okamžité odborné ošetření poškozených stromů nebo jejich kořenů.
11) **Na trávnících veřejné zeleně uvnitř pásma staveniště – území dotčeného stavbou, na bezprostředně navazujících plochách veřejné zeleně – trávníky a vůbec na plochách veřejné zeleně, je povoleno manipulovat se stavebním materiálem pouze tak, aby nedošlo ke kontaminaci půdy. V případě kontaminace zajistí stavebník odtěžení této půdy a odbornou sanaci předmětného místa.**
12) **Stavebník preventivně zabezpečí vozidla a mechanizaci stavby tak, aby nedocházelo k únikům pohonných hmot, olejů a dalších provozních kapalin do půdy. V případě kontaminace zajistí stavebník odtěžení této půdy a odbornou sanaci předmětného místa.**
13) Užívané plochy veřejné zeleně dle *viz odst. 2 „Z hlediska ochrany a užívání veřejné zeleně"*, budou po ukončení stavby uvedeny buďto do projektovaného stavu nebo do původního stavu, a to urovnány, odstraněny zbytky stavebního materiálu a kamení, plochy bude pokryty 10 cm vrstvou prosáté zeminy se zachováním nivelety původního terénu, ohumusovány, osety travním osivem a o travní porost bude pečováno až po vytvoření jeho souvislé vrstvy, 1x pokos. Takto upravená zeleň bude předána zpět jejímu správci. **Do doby provedení**

**úpravy zeleně není možné požádat o kolaudační souhlas, kterému předchází kontrolní závěrečná prohlídka stavby.**

14) Je povinností zajistit odpady na stavbě tak, aby nedošlo k jejich nežádoucímu úniku, jak klimatickými podmínkami (roznos odpadů větrem apod.), tak prostřednictvím nepovolané osoby. Bude prováděn denní úklid staveniště a užívaných ploch veřejné zeleně. V případě roznosu odpadů nebo stavebního materiálu na okolní plochy veřejné zeleně a veřejného prostranství, zajistí stavebník i okamžitý úklid těchto ploch.
15) Pokud během stavby dojde ke škodám na veřejném prostranství, veřejné zeleni a vybavenosti ploch vlivem nedodržení stanovených podmínek a platné legislativy, uhradí škody ten kdo je způsobil, v plné výši.
16) Při ochraně dřevin a trávníků na staveništi je povinnost dále respektovat ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostu a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 73 3050 Zemní práce včetně doplňků.

Příloha: -formulář souhlas ke zvláštnímu užívání veřejné zeleně je k dispozici na www.staryliskovec.cz-

*Z hlediska ochrany přírody*

1) Bude dodržen zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.
2) **V rámci stavby je požadováno**, vyplývá tak z části SO 802, F.9, z odst. 2.3. a 7.1. souhrnné technické zprávy PD **kácení dřevin blíže specifikovaných v části F.9 – Dendrologický průzkum.** Ke kácení dřevin je, dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nutné povolení orgánu ochrany přírody, a to dle charakteristiky dřevin stanovené vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. **Řízení k žádosti (viz formulář dostupný na www.staryliskovec.cz, v sekci Potřebuji si vyřídit) o povolení ke kácení dřevin je vedeno samostatně, a to v délce až 60 dnů a je vydáno samostatné rozhodnutí. Kácení dřevin, v případě vydání povolení ke kácení, se provádí dle platné legislativy zpravidla v době vegetačního klidu tj. od 1. 11. do 31. 3. kalendářního roku, po nabytí právní moci rozhodnutí o kácení a dále po nabytí právní moci příslušného stavebního povolení. Náhradní výsadba bude stanovena týmž orgánem.**
3) **V případě, že dřeviny nemají příslušné charakteristiky dle vyhlášky MŽP č. 189/2013 S., tzn. obvod kmene měřený ve výšce 1,30 m nad zemí je menší jak 80 cm a zapojené porosty dřevin – keřů mají výměru menší jak 40 m2, vydává souhlas ke kácení pouze vlastník pozemku tj. Statutární město Brno, zastoupené Radou městské části města Brna, Brno – Starý Lískovec, Oderská 4, 625 00 Brno. Náhradní výsadba bude stanovena týmž orgánem.**
4) **Za kácené dřeviny bude provedena náhradní výsadba ke kompenzaci ekologické újmy (§ 9 zákona č. 114/1992 Sb.), a to ve výši dle vypočtené společenské hodnoty dřevin na základě „Metodiky AOPK ČR oceňování dřevin rostoucích mimo les", ve verzi platné ke dni oceňování.**
5) **Kácení ve vegetačním období lze provádět zcela výjimečně, a to po předchozím ornitologickém průzkumu, aby nedošlo k poškození, ničení a odstraňování hnízd a vajec a k usmrcování a odchytu volně žijících ptáků (§ 5a zákona č. 114/1992 Sb.)**
6) **V rámci stavby není požadované,** vyplývá tak z textu PD, **zkrácení větví dřevin zůstávajících. Pokud však v nezbytně nutném rozsahu nastane potřeba ořezání/zkrácení větví dřevin, může toto zajistit stavebník, a to na vlastní náklady, v době vegetačního klidu tj. od 1. 11. do 31. 3. kalendářního roku a odborně specializovanou (arboristickou) firmou. Stavebník nebo jeho dodavatelská firma, která bude stavbu provádět, případně sama odborná firma, která bude pro stavebníka ořezání dřevin realizovat, oznámí 15 dnů předem písemně správci zeleně na Odbor**

**všeobecný, úsek ŽP, Úřad městské části Brno – Starý Lískovec, termín provádění ořezání dřevin, způsob ořezání dřevin (např. řez zdravotní, zmlazovací, redukční apod.), název zhotovitele, kontaktní osobu a telefon, to vše za účelem kontroly a ochrany dřevin před neodborným zásahem nebo v rozporu s oznámeným způsobem zásahu.**

7) Ochrana dřevin na staveništi bude prováděna v souladu s ČSN 83 9061 a Standardem péče o přírodu a krajinu – Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2014.

Příloha: -formulář žádosti o vydání povolení ke kácení dřevin je k dispozici na www.staryliskovec.cz-

*Z hlediska odpadového hospodářství*

1) Bude dodržen zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška Statutárního města Brna č. 4/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na území statutárního města Brna.
2) Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Recyklovatelné odpady budou nabídnuty přednostně k recyklaci, spalitelné odpady, které nelze využít jiným způsobem, budou likvidovány prostřednictvím k tomu určené spalovny, nespalitelné odpady, které nelze využít jiným způsobem, budou uloženy na povolené skládce. Nebezpečné odpady budou likvidovány prostřednictvím oprávněných právnických či fyzických osob oprávněných k podnikání.
3) Bude vedena evidence odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. Tato evidence, včetně doložení způsobu odstranění odpadů ze stavby, bude předložena k vydání kolaudačního souhlasu.
4) **Pálení odpadů na staveništi je zakázáno.**

*Z hlediska zajištění čistoty*

1) Bude dodržena vyhláška Statutárního města Brna č. 10/2010 k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství.
2) V případě znečištění veřejných chodníků v průběhu stavby, zajistí stavebník obratem po vzniku znečištění jeho odstranění, ale zejména preventivně zabrání možnému znečištění. Pro zamezení případné prašnosti, bude zajištěno kropení a mokré čištění zpevněných ploch.
3) Provádět prašné práce v pracovní dny pouze v časovém rozmezí 7.00 – 17.00 hod. Ve státní svátky, dny pracovního volna a v nočních hodinách neprovádět prašné práce vůbec.

Pozn.: V části SO 712 je sběrné středisko odpadů na ul. Vltavská označeno jako sběrné středisko Okrouhlá. Předmětné sběrné středisko nenese název Okrouhlá, ale označení Vltavská.

*Z hlediska silničního správního úřadu*

Úřad městské části města Brna, Brno – Starý Lískovec, odbor všeobecný, který je podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále zákon č. 13/1997 Sb.) a čl. 30 odst. 2b) Statutu města Brna, pověřen výkonem působnosti silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací posoudil Vaši žádost o vydání stanoviska k územnímu řízení k výše specifikované stavbě a sděluje:

pro vydání vyjádření na výše uvedenou akci, v případě dotčení místní komunikace ZÁKOS ul. Vltavská (ve Vaší žádosti uvedena tato komunikace jako ulice Okrouhlá), ul. U Penzionu (Labská), silnice II. třídy Jihlavská, a místní komunikace ZÁKOS Netroufalky, se obraťte na příslušný silniční správní úřad, kterým je OD MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

Ostatní dotčené komunikace:

místní komunikace IV. třídy NN 2505 a NN 2104, což je přístupový chodník k zastávce Osová z ul. Karpatská a místní komunikace Dunajská lemující tramvajovou trať po levé straně ve směru Brno – město, parkoviště Vltavská, místní komunikace ve vnitrobloku ulic Vltavská x Mikuláškovo náměstí, rovněž pak místní komunikace, spojnice mezi ulicí Vltavská a ul. Osová (Mikuláškovo náměstí), parkoviště na ul. U Penzionu, dále také ostatní zpevněné plochy, které mají charakter účelových komunikací spadají do působnosti zdejšího silničního správního úřadu.

V případě ukládání sítí do místní komunikace nebo silniční zeleně:

**Před vydáním územního souhlasu** – je nutné, aby zhotovitel stavby – investor:

1. požádal příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace k umístění sítí do silničního pozemku, na něm, nebo na mostních objektech, v souladu s § 25, odst. 6, písm. d) zákona č. 13/1997 Sb.

K žádostem je třeba doložit vyjádření správce komunikace, kterým jsou Brněnské komunikace, a.s., Renneská třída 1a, Brno.

**Před vydáním stavebního povolení** - zahájením stavebních prací - je nutné, aby zhotovitel stavby - investor:

- v případě úpravy komunikačního připojení musí být vydáno rozhodnutí o povolení úpravy komunikačního připojení k místní komunikaci příslušným silničním správním úřadem (připojení sjezdu viz. § 10 zákona č. 13/1997 Sb.)
- při případném záboru komunikace (zařízení staveniště, sklad apod.), či zásahu do komunikace (stavební a výkopové práce) je stavebník povinen si vyžádat u příslušného silničního správního úřadu vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.
- v případě vyřízení uzavírky nebo objížďky podle § 24 zákona č. 13/1997 Sb., na místní komunikaci, požádejte příslušný silniční správní úřad nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace.

Žádosti o výše uvedená povolení je třeba podat **minimálně s 30 denním předstihem.**

Blíže na www.staryliskovec.cz v sekci potřebuji si vyřídit, životní situace, Odbor všeobecný.

Pro umístění přechodného dopravního značení a následně i trvalého dopravního značení požádáte OD MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno o „Stanovení dopravního značení". Stanovení dopravního značení se vydává opatřením obecné povahy po předchozím vyjádření PČR DI, počítejte proto s minimálně dvouměsíční lhůtou.

Trasy staveništní dopravy s ohledem na technický stav a únosnost přilehlých vozovek stanoví Brněnské komunikace a. s.

Stavba bude obsluhována vozidly s tonáží odpovídající platnému dopravnímu značení.

V případě potřeby zásobování stavby vozidly s vyšší okamžitou hmotností zhotovitel stavby požádá Magistrát města Brna, odbor dopravy, Kounicova 67, Brno o výjimku z dopravního značení,

Po dobu výstavby bude zachována čistota přilehlých pozemních komunikací, bezpečný průchod pro pěší a přístupy k sousedním nemovitostem.

Pro výše uvedená povolení je třeba souhlasu správce dotčených komunikací – Brněnských komunikací, a. s.

Budou splněny podmínky stanovené Obecně závaznou vyhláškou č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně. O vyjádření požádejte Odbor investiční MMB.

*Z hlediska odboru všeobecného, úseku místního hospodářství:*

V případě dotčení účelových komunikací v majetku Statutárního města Brna, na území MČ Brno – Starý Lískovec, oslovíte před zahájením prací a po provedení prací příslušného pracovníka ÚMČ Brno – Starý Lískovec k předání a převzetí dotčené plochy.

Na veřejném prostranství mezi ulicemi Vltavská a Osová, na stavbou dotčeném území je umístěno dětské hřiště, sportovní oplocené hřiště a discgolfové hřiště.

V případě, že dojde k dotčení těchto objektů stavbou, požadujeme, aby zhotovitel s dostatečným předstihem informoval ÚMČ OVŠ, k zajištění dalšího postupu ve věci ochrany těchto objektů.

*Z hlediska správce místních poplatků:*

Odbor finanční ÚMČ Brno – Starý Lískovec, v rámci své působnosti dané mu organizačním řádem a v souladu s čl. 24 odst. 2 písm. b) obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 20/2001 v platném znění, kterou se vydává Statut města Brna jako věcně a místně příslušný správní orgán stanoví k výše uvedené stavbě následující podmínku:

Vznikne-li užívání veřejného prostranství pro výkop, uložení výkopku, skládky event. umístění zařízení stavby ohlásí uživatel veřejného prostranství v souladu se zákonem č. 565/1990 Sb. v platném znění a vyhláškou Statutárního města Brna č. 20/2011, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 22/2010, o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2011 v platném znění **předem** odboru finančnímu Úřadu městské části města Brna, Brno – Starý Lískovec, Oderská 4, 625 00.

Ohlašovací povinnost se na uživatele veřejného prostranství vztahuje i v případě, že je od poplatku osvobozen v souladu s článkem 15 odst. 1 -6, Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 20/2011, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 22/2010, o místních poplatcích ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2011 v platném znění, přičemž současně doloží správci poplatku doklady dokazující skutečnosti rozhodné pro osvobození od poplatku (čl. 16 odst. 2 jmenované OZV).

S pozdravem

*„Otisk razítka „*

Bc. Eva Novosádová
vedoucí odboru